

Investor: Město Kaplice Náměstí 70 382 41 Kaplice	Ing. Josef Sauko, Autorizace ČKAIT: 0102448		Číslo paré:	
	Stavba: Kaplice, ul. Okružní, Luční Oprava komunikace a zpevněné plochy	Datum: 10 / 2024		
Vypracoval: Ing. Josef Sauko		Objekt:	Účel: DPS	
Kontrola: Ing. Josef Sauko	Formát: 1 x A4			
Zakázka: 17/24	Příloha: Technické podmínky	Měřítko: -		
		Č. přílohy: E		

OBSAH:

1. VŠEOBECNÁ ČÁST	2
a) Podklady pro vypracování nabídky.....	2
b) Množství specifikované v položkách	2
c) Kontrola průběhu stavby	3
d) Obecné požadavky na kvalitu	3
e) Vedení realizace stavby	4
f) Ochrana životního prostředí	5
g) Bezpečnost a ochrana zdraví.....	5
h) Požární bezpečnost a havarijní plánování.....	6
i) Veřejnoprávní instituce, silniční úřady a další	6
2. STAVEBNÍ ČÁST	7
a) Zemní práce	7
b) Potrubní rozvody (obecné podmínky).....	7
c) Betonářské práce (obecné podmínky).....	8
d) Základové konstrukce (obecné podmínky).....	8
e) Komunikace, zpevněné plochy (obecné podmínky)	8
3. PŘÍPRAVNÉ A SOUVISEJÍCÍ PRÁCE	12
a) Zařízení staveniště	12
b) Nakládání s odpady, skládky.....	13
c) Oznámení o vstupu na pozemky staveniště.....	13
d) Vytýčení stávajících podzemních sítí	13
e) Součinnost geologa.....	13
f) Geodetické vytyčení stavby.....	13
g) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby.....	14
h) Projektová dokumentace skutečného provedení stavby	14
i) Fotodokumentace a videodokumentace stavby	15
j) Doklady požadované k předání a převzetí díla	15
k) Dokumentace výrobní a dílenská	16
l) Havarijní plán	16
m) Dopravně inženýrské opatření	16

TECHNICKÉ PODMÍNKY

1. VŠEOBECNÁ ČÁST

a) Podklady pro vypracování nabídky

Technické podmínky, Projektová dokumentace a Soupis prací, jsou nedílnou součástí zadávací dokumentace stavby. Uchazeč je proto povinen se s nimi důkladně seznámit a na jejich základě provést kvalifikované ocenění stavby. V případě zjištění nesrovnalostí mezi jednotlivými podklady, nebo nejasností v podkladech, vznese vůči objednateli písemný dotaz

b) Množství specifikované v položkách

Položky Soupisu prací jsou převážně podrobné ceníkové, částečně pak agregované. To znamená, že není-li uvedeno jinak, zahrnují též, kromě vlastní dodávky specifikovaných výrobků i materiálů, potřebný rozsah montážních prací, činností a veškerého pomocného materiálu, potřebného k jejich zabudování, upevnění, připojení, vyzkoušení a zprovoznění, včetně souvisejícího rozsahu mimostaveništní i vnitrostaveništní přepravy či dočasného uskladnění. V rámci položek výkopů, demontáží a bouracích prací zhotovitel požadované materiály, výrobky i konstrukce vhodným způsobem odstraní, zajistí potřebnou manipulaci a odvoz vzniklého odpadu včetně jeho likvidace v souladu s platnou legislativou.

Množství specifikovaná v jednotlivých položkách jsou předpokládané rozsahy prací, dodávek a služeb, které se na základě uzavřené smlouvy zrealizují. Případné připomínky, týkající se uvedených množství, musí být zpracovány formou změnového listu, který zachovává zadávací dokumentací použitý systém označení a popisu položek. Bude se měřit pouze trvalé dílo, s výjimkou toho, pokud v dokumentaci nebo výkazu výměr není specifikováno nebo vyjádřeno jinak. Dílo se musí měřit čisté, podle rozměrů uvedených v projektové dokumentaci nebo dle pokynů Správce stavby (příp. stavebního dozoru), s výjimkou případů speciálně popsanych nebo předepsaných smlouvou o dílo. Při změnách vykázaných množství se každá položka musí měřit stejně jako původní údaj.

Nebude prováděn žádný odečet na ztrátu materiálu nebo jeho objemu kvůli dopravě, zhutňování, prořezům, klimatickým účinkům či vlivům chemických nebo fyzikálních procesů při jeho zabudování do stavby.

Nabídkové ceny, uvedené do výkazu výměr, musí plně zahrnovat hodnoty všech prací, dodávek a služeb v jednotlivých položkách obsažených, včetně nákladů a výdajů, potřebných pro úspěšné dokončení díla v souladu s uzavřenou smlouvou. Náklady jednotlivých položek musí být uvažovány společně s jakýmkoli dočasnými konstrukcemi a zařízeními, které jsou pro zhotovení stavby nezbytné a dále musí zahrnovat veškerá rizika, povinnosti a závazky zhotovitele, obsažené v zadávací dokumentaci nebo vyplývající z obecně závazných předpisů. Předpokládá se, že stanovení takovýchto obecných nákladů včetně zisku zhotovitele jsou rozloženy stejnoměrně ve všech jednotkových sazbách.

Nabídkové ceny musí být uvedeny u každé položky ve výkazu výměr, v českých korunách (Kč). Veškeré ceny budou stanoveny jako pevné, bez možnosti změny.

c) Kontrola průběhu stavby

Zadavatelem bude určen výkonný subjekt, jehož úkolem bude kontrola souladu stavby se zadávací dokumentací a smlouvou o dílo, včetně dodržování kvalitativních požadavků i podmínek vydaných správních rozhodnutí, dále řešení technických a organizačních problémů v souvislosti se stavbou. Popsané úkoly bude plnit subjekt, vykonávající funkci technického dozoru stavby, v postavení Správce stavby.

d) Obecné požadavky na kvalitu

Závazné technické standardy (normy)

Při realizaci stavby bude zhotovitel respektovat níže uvedené soubory dokumentů v této sestupné míře závaznosti :

- a/ české technické normy přejímající evropské normy, nebo jiné národní technické normy přejímající evropské normy
- b/ české technické normy
- c/ v době realizace platná evropská, nebo národní nařízení, technické podmínky, schválení a specifikace, stavební technická osvědčení, předpisy, zákony a vyhlášky

Technické požadavky na výrobky

Zhotovitel stavby musí doložit kvalitu použitých výrobků a materiálů v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění. Prováděcí nařízení vlády pak konkretizují obecné požadavky pro jednotlivé druhy (sektory) výrobků - definují výrobky určené k posuzování shody, stanovují technické požadavky na jejich vlastnosti a určují postupy posouzení shody s těmito požadavky. Na konkrétní výrobek se může vztahovat i více nařízení vlády. Některé výrobky jsou z působnosti nařízení vlády vyjmuty a pak se na ně tento předpis nevztahuje. Splnění požadavku se dokládá prohlášením o shodě podle odpovídajících nařízení, zhotovitel se musí řídit dle aktuálního platného znění těchto předpisů.

Kontrolní zkoušky a měření

Zhotovitel stavby bude průběžně provádět veškeré zkoušky a měření, vyžadované technickými normami či předepsanými zadávací dokumentací. Výsledné zprávy, protokoly a osvědčení bude předkládat Správci stavby (subjektu stavebního dozoru). Kontrolována bude vždy ucelená dodávka příslušného stavebního či technologického celku. Vlastnosti použitých stavebních materiálů se prokáží dodacím listem výrobce, v případě oprávněných pochyb je zadavatel oprávněn žádat jejich ověření. Zhotovitel je povinen uvedené doklady archivovat a po dokončení stavby je předat zadavateli. Zhotovitel stavby je povinen přizvat k účasti na zkouškách technický dozor investora.

Opakované kontrolní zkoušky a měření

V případě nevyhovujících zkoušek a měření a provádění jejich opakování, budou ze strany TDI náklady na účast na opakovaných zkouškách účtovány zhotoviteli.

Systém zajištění kvality

- Všeobecné podmínky

Zhotovitel zavede a bude dodržovat vhodný systém zajištění kvality pro všechny své práce a dodávky v souladu s předloženou nabídkou. Systém bude podrobně popsán a předložen zadavateli ke schválení do doby zahájení stavby.

Během provádění stavby bude zhotovitel dokumentovat jeho dodržování. Odpovědní

zástupci zadavatele (včetně Správce stavby), provozovatele a zhotovitele budou v dohodnutých intervalech organizovat pravidelné kontrolní dny stavby, aby zhodnotili činnost zhotovitele v souvislosti s plněním smlouvy. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny na kontrolu dosud realizovaných prací, jejich kvality, na identifikaci veškerých způsobů a potřeb ke zlepšení kvality prací, plnění harmonogramu stavby, stav pracovníků na stavbě, otázky řízení a bezpečnosti, vztahu k souběžnému provozu stávajících zařízení, návaznosti dodávek materiálů, strojů a zařízení, plateb, koordinace mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, současné a očekávatelné problémy, řešení rozporů ve výkazech výměr a další potřebné záležitosti.

Zápisy z těchto kontrolních dnů stavby vyhotoví Správce stavby, schválenou podobu zápisu pak rozešle ostatním účastníkům jednání. Potřebné technické zázemí pro jednání účastníků kontrolního dne zajistí zhotovitel.

- Vlastnosti systému zajištění kvality

Zhotovitel bude v systému zajištění kvality definovat a dokumentovat svou strategii a cíle v otázce kvality. Popis systému zajištění kvality bude obsahovat organizační diagram a popisy prací, které budou jasně určovat odpovědnost, pravomoci a vztahy všech klíčových pracovníků, kteří budou uvedeni jmenovitě s určením své funkce.

Všechny funkce zajištění kvality budou odděleny od funkcí kontroly kvality. Zhotovitel bude jmenovat jednoho vedoucího pracovníka jako Vedoucího pro kontrolu a zajištění kvality pro tuto konkrétní zakázku. Tato osoba bude oprávněna jednat se zadavatelem v jakékoli záležitosti zajištění kvality. Vedoucí pro kontrolu a zajištění kvality bude mít přímý přístup k nejvyšším řídicím pracovníkům zhotovitele.

Systém zajištění kvality bude zahrnovat adekvátní program, který bude zajišťovat, že veškerá dokumentace, která musí být k dispozici na staveništi, bude náležitě identifikována, přidělena, vhodně uložena a vybavena záznamy veškerých revizí. Účelem toho je zajistit, aby veškerá nutná dokumentace byla vždy včas k dispozici, dosažitelná pro příslušné pracovníky a udržovaná v aktuálním stavu, případně umožňující snadné nahrazení (zkopírování) kterékoliv dílčí části. Dokumentace bude vždy zřetelně označena a identifikována, nad rozpiskou s pořadovým číslem a datem revize včetně popisu, který výkres či přílohu a v čem upravuje, ruší či nahrazuje.

e) Vedení realizace stavby

Při realizaci stavby musí zhotovitel zabezpečit její odborné vedení stavbyvedoucím. Realizace stavby bude prováděna v souladu s platným stavebním povolením, případně jiných správních rozhodnutí, s ověřenou projektovou dokumentací, dokumentací pro provádění stavby, výrobní a dílenskou dokumentací, dále s obecně platnými legislativními předpisy, závaznými technickými standardy dle Technických podmínek a pokyny pro aplikaci konkrétních materiálů nebo výrobků.

Vzhledem k tomu, že část prací bude lokálně zasahovat i do provozu stávajících zařízení, musí zhotovitel stavby s provozovatelem úzce spolupracovat při provádění stavebních prací a uvádění jednotlivých částí stavby do provozu, omezování provozu v průběhu stavby, jakož i v otázkách bezpečnosti a ochrany zdraví, požární bezpečnosti, při ochraně majetku i životního prostředí a při mimořádných událostech. Před zahájením stavby zajistí zhotovitel zpracování časového harmonogramu postupu stavby odsouhlaseného zadavatelem, včetně vazby na zachování provozu a jejich omezování pro dílčí stavební činnosti, zajistí zpracování výrobní a dílenské dokumentace, včetně podrobných armovacích výkresů železobetonových stavebních konstrukcí - jsou-li součástí dokumentace ŽB konstrukce.

V pravomoci zhotovitele stavby je, kromě jiného, i návrh stavebních jam a rýh (pokud není konkrétně předepsáno projektem), včetně technologie provádění, způsobu pažení a zajištění odvodnění pro stavbu, s převzetím zodpovědnosti za navržená

řešení. Způsob snížení hladiny podzemní vody je věcí zhotovitele stavby do té míry, do které jím není negativně ovlivněno okolní území.

V pravomoci zhotovitele je rovněž volba konkrétních výrobků zabudovaných do stavby v té míře, v jaké souvisí s návrhem jednotlivých konstrukcí dle dokumentace. Návrh konkrétních výrobků a výrobců, bude před prováděním stavebních a montážních prací odsouhlasen investorem a budoucím provozovatelem. Jakékoliv zhotovitelem navrhované materiálové změny oproti dokumentaci, musí být předem odsouhlaseny projektantem, investorem a provozovatelem.

f) Ochrana životního prostředí

Zhotovitel podnikne veškeré potřebné kroky pro ochranu životního prostředí (jak přímo na staveništi, tak i mimo něj) a pro omezení škod a obtěžování lidí vlivem znečištění, hluku, pachu, vibracemi a dalšími důsledky jeho činnosti.

Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená stavební činností, nepřesáhly zákonné či normové hodnoty ani hodnoty předepsané ve vydaných rozhodnutích orgánů státní správy nebo uvedené v zadávací dokumentaci, včetně dodržování dalších podmínek výše uvedených dokumentů.

Zhotovitel zajistí likvidaci všech odpadů (přebytková zemina, suť, podkladní a krycí vrstvy komunikací, obaly atp.) vznikajících při výstavbě a do ceny díla zahrne veškeré náklady s tím spojené, včetně nákladů na úhradu potřebných poplatků za skládkovné. S odpady bude naloženo v souladu s platnou legislativou.

O odpadech vznikajících během stavby povede zhotovitel požadovanou evidenci, tj. množství a způsob likvidace, případně využití.

g) Bezpečnost a ochrana zdraví

Při provádění stavebních a montážních prací odpovídá zhotovitel stavby za dodržování veškerých požadavků platných legislativních předpisů, a to zejména:

- Zákoníku práce (zákon č. 262/2006 Sb.)
- Zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích

Stavebník zajistí pořízení Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (BOZP), který pak bude následně zhotovitel stavby, při její realizaci, respektovat.

Stavbyvedoucí řídící práce na stavbě, musí zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce v souladu s platnou legislativou, včetně zajištění řádného uspořádání staveniště a provozu na něm.

Vyhrazené práce, k jejichž provádění je požadována odborná způsobilost, může zhotovitel, jeho poddodavatelé a jejich pracovníci vykonávat jen po jejím získání. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost.

Vzhledem k tomu, že stavební (montážní) práce mohou být prováděny i v objektech stávajících provozních zařízení, je potřebné seznámit pracovníky zhotovitele stavby v nutném rozsahu též s předpisy, týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví pro

práci v daném prostředí.

Práce v blízkosti podzemních vedení budou prováděny s maximální opatrností tak, aby nedošlo k poškození uložených sítí. Před zahájením stavby budou tyto sítě vyhledány, vytyčeny a označeny.

V případě zjištění hrubého porušení bezpečnostních předpisů ohrožujících bezprostředně bezpečnost a zdraví má TDI právo zastavit práce do doby odstranění závad.

h) Požární bezpečnost a havarijní plánování

Požární bezpečnost navržené stavby, je řešena v souladu se zprávou požárního specialisty.

Skladování hořlavých hmot a materiálů při stavbě, použité pracovní postupy a stavební zařízení nesmí ohrožovat požární bezpečnost, musí být v souladu s obecně platnými předpisy .

Zhotovitel bude povinen se obeznámit s bezpečnostními, havarijními a provozními předpisy pro stávající zařízení, jichž se stavební činností dotkne a vést realizaci stavby v souladu se všemi uvedenými dokumenty (Provozní řád, Požární poplachové směrnice apod.)

Zhotovitel zavede opatření, která umožní okamžité přivolání pracovníků mimo pravidelnou pracovní dobu, pro případ potřeby jakýchkoliv prací, řešících nouzové nebo havarijní stavy. Investorovi předá adresy a telefonní čísla svého personálu, odpovědného za organizaci havarijních prací.

Zhotovitel seznámí sebe i své zaměstnance s jakýmkoliv podstatným místním opatřením ve vztahu k havarijním situacím.

i) Veřejnoprávní instituce, silniční úřady a další

Zhotovitel vstoupí v kontakt se všemi dotčenými správci veřejných zařízení, ev. správou silnic a dalšími správci a vlastníky zařízení ještě před tím, než započne jakékoliv výkopové práce a potvrdí si vytyčením přesnou polohu stávajících podzemních zařízení, která budou, nebo by mohla být, dotčena prováděním stavebních prací.

Objeví-li se nějaké zařízení, které nebylo vyznačeno nebo uvedeno v dokumentaci, musí zhotovitel jeho existenci neprodleně oznámit investorovi.

2. STAVEBNÍ ČÁST

a) Zemní práce

Zakládání nových konstrukcí (např. u kanalizace, vodovodu, kabelových vedení VO, atd.), bude prováděno v pažených výkopových jámách – viz. technická zpráva SO. Přebytečný a nevhodný vytěžený materiál z výkopů bude odvážen na skládku – viz. TZ a soupis prací. Zemina vhodná ke zpětnému zásypu bude odvezena na meziskládku a zpět.

Vhodnost zemin, nebo původních šterkových materiálů pro zpětné zásypy musí být prokázána geologem.

Výkopy zahrnují rozpojení zeminy, odebrání výkopku, naložení a přesun do potřebné vzdálenosti. Výkopovými pracemi nesmí dojít k poškození stávajících konstrukcí, inženýrských sítí a zařízení, která nejsou určena k odstranění.

Hladina podzemní vody – viz geotechnické posouzení. Obecně platí, že při výkopových pracích musí zhotovitel soustavně zajišťovat odvádění povrchových a podzemních vod tak, aby nedošlo ke znehodnocování těžené zeminy, snížení stability stěn výkopu podmáčením apod. Za stabilitu výkopu odpovídá zhotovitel. Každá základová spára stavební jámy musí být před zakrytím převzata Správcem stavby.

Zásyp stavebních jam po dokončení montážních prací, bude prováděn zeminou vhodnou k hutnění.

b) Potrubní rozvody (obecné podmínky)

Materiál a profily jednotlivých úseků trubních rozvodů, jakož i uložení potrubí, revizních šachet atp., musí odpovídat požadavkům uvedeným v projektové dokumentaci.

Součástí dodávky stavby jsou též veškeré pomocné a montážní materiály jako např. těsnění, spojovací přípravky, podkladní prvky, ochranné vrstvy, výstražné fólie, signalizační vodiče aj.

Zhotovitel stavby je povinen se při realizaci řídit montážními předpisy výrobce potrubí a dalších osazovaných výrobků. Přesun materiálu je třeba provádět přístroji určenými k manipulaci s danými výrobky.

Je nutné přijmout vhodná opatření, aby se do potrubí nedostaly cizorodé materiály a předměty. Všechny trubky a tvarovky je třeba před uložením očistit a zkontrolovat. Trouby musí být během zásypu kotveny proti vyplavání nebo jinému pohybu. Při přerušení prací je třeba všechny otvory uzavřít zátkami, poklopy nebo záslepkami.

V rámci zemních prací zahrnujících výkopy rýh pro nové úseky podzemních sítí a stavebních jam pro nové stavební objekty, musí být provedeno potřebné zajištění okrajů výkopů včetně bezpečných přechodů. Tato opatření musí odpovídat platným bezpečnostním předpisům, zejména Nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Realizovaná opatření musí zamezit nebezpečí pádu osob do výkopu. K zábraně proti pádu do výkopu je nutno použít buď jeho zakrytí, ohrazení zábradlím nebo vytvoření technické zábrany na okraji výkopu.

V rámci realizace stavby je potřeba dle potřeby před zahájením zemních prací provést kopané sondy za účelem ověření polohy stávajících sítí v místech křížení, nebo napojování. V případě ev. střetu vedení, nebo jiných než očekávaných zjištění, budou dle potřeby provedeny úpravy dokumentace.

Není-li uvedeno jinak, nejsou výše uvedená opatření ve výkazech výměr jednotlivých objektů specifikována samostatnými položkami, jsou součástí provádění stavebních prací.

Zajištění stability stěn výkopů a čerpání vody je předepsáno projektem a bude realizováno jako součást příslušných dílčích stavebních objektů.

c) Betonářské práce (obecné podmínky)

Zpracovatelnost betonové směsi musí odpovídat podmínkám použití, při zpracování nesmí docházet k segregaci složek. Betonová směs musí být dopravována takovým způsobem a v takové době, při které se nerozmísí ani jinak neškodí.

Části betonových konstrukcí, které přicházejí do styku se zeminou nebo podzemní, surovou a upravovanou vodou, musejí být odolné vůči očekávané agresivitě média. Toho bude docíleno navrženým složením betonové směsi (primární ochrana konstrukce), příp. povrchovou (sekundární) ochranou monolitu.

Bednění je třeba provést tak, aby byl dodržen účel dané stavební části a rozměrové tolerance včetně kvality povrchu betonu (viditelné plochy monolitu provedeny v kvalitě pohledového betonu). Všechny vzniklé nechráněné viditelné hrany budou, není-li ve výkresech označeno jinak, upraveny úkosem 20x20mm.

Bednění musí být odstraňováno bez nárazů a porušení betonu. Doba odbednění musí být určena odpovědnou osobou s ohledem na typ a polohu konstrukce, klimatické podmínky a další okolnosti.

Beton nesmí být ukládán, dokud výztuž nebude očištěna od jakýchkoliv látek, které by mohly nepříznivě chemicky působit na ocel nebo na beton či snižovat soudržnost. Přesahy a spoje na výztuži smí být prováděny pouze v místech předepsaných projektem a schválených Správcem stavby.

Kde jsou v betonu zabudovány trubky, chráničky, svodnice nebo jiné prvky, musí být ve své poloze pevně zajištěny proti posunutí a zbaveny všech povrchových povlaků.

Pracovní spáry je třeba uspořádat podle statických a konstrukčních kritérií. Spáry budou těsněny dle zadávací dokumentace.

Otvory prostupujícího potrubí budou zřízeny dodatečným vrtáním a utěsněny dle zadávací dokumentace.

Zhotovitel připraví a předloží podrobné návrhy zvláštních metod ošetřování betonu a režimu údržby ošetřování, tyto návrhy budou odsouhlaseny Správcem stavby. Při betonáži ze nepříznivých klimatických podmínek musí být splněna patřičná zvláštní technologická opatření a dodrženy předepsané technické podmínky.

Zhotovitel stavby přijme taková opatření, aby při ukládání betonu zabránil vzniku vzduchových kapes, dutin nebo jiných defektů.

Záznamy o ukládání betonu a údaje o vykonaných zkouškách musí zhotovitel uchovávat a zpřístupnit pro kontrolu.

d) Základové konstrukce (obecné podmínky)

Stavba musí být založena způsobem odpovídající základovým poměrům v daném místě vč. působení podzemní vody. Při zakládání objektu se musí zohlednit případné vyvolané změny základových podmínek na sousední stavební objekty nebo inženýrské sítě.

Základové konstrukce budou dle potřeby chráněny před účinky agresivních podzemních vod nebo jiných látek, které by je poškozovaly.

e) Komunikace, zpevněné plochy (obecné podmínky)

Obecně pro provedení a zkoušení kvality komunikací, parkovacích stání a chodníků platí příslušné normy. Souhrnně jsou normové a další požadavky obsaženy v „Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací“ (TKP), vydaných Ministerstvem dopravy ČR.

Rozsah předmětné stavby pokrývají tyto TKP v aktuálním znění:

Kapitola 2 TKP - Příprava staveniště

Kapitola 3 TKP - Odvodnění a chráničky pro inženýrské sítě

Kapitola 4 TKP - Zemní práce

Kapitola 5 TKP - Podkladní vrstvy

Kapitola 7 TKP - Hutněné asfaltové vrstvy

Kapitola 9 TKP - Kryty z dlažeb a dílců

Kapitola 10 TKP - Obrubníky, krajníky, chodníky a zpevněné plochy

Kapitola 13 TKP - Vegetační úpravy

Kapitola 14 TKP - Dopravní značky a dopravní zařízení

Kapitola 15 TKP - Osvětlení pozemních komunikací

Kapitola 26 TKP- Postřiky, pružné membrány a nátěry vozovek

Zhotovitel zajistí provedení těchto ověření a zkoušek:

V podloží vozovky

- Ověření vhodnosti stávajících zemin v aktivní zóně vozovek. Aktivní zónou je vrstva pod úrovní silniční pláně v tl. 0,50m. Vhodnost zemin posoudí geologický dozor na stavbě. Návrh zhotovitele na zajištění kvality aktivní zóny musí být schválen investorem a projektantem stavby. Pro ověření únosnosti stávajících zemin a zemin dodaných na výměnu podloží budou provedeny zhutňovací pokusy v počtu odpovídajícímu rozmanitosti geologických podmínek. Těmito pokusy bude ověřena tloušťka nutné výměny podloží v jednotlivých úsecích komunikací a chodníků.

Na silniční pláni

- Míra zhutnění zemin v aktivní zóně vozovek činí min. 102 % PS. Požadovaný počet zkoušek je 1 x na 100 m délky ulice, minimálně 2 zkoušky na jednotlivém úseku. Podloží bude hutněno na minimálně 95 % PS.
- Zásypy rýh pro podzemní vedení mimo rozsah aktivní zóny budou hutněny na minimálně 95 % PS u zemin jemnozrnných a 97 % PS u zemin hrubozrnných. Požadovaný počet zkoušek 1x na 100 m délky ulice, minimálně 2 zkoušky na jednotlivém úseku.
- Silniční plán musí být provedena v předepsaných sklonech a odchylnkách dle TKP, resp. ČSN

Hutněné asfaltové vrstvy

- Průkazními zkouškami bude prokázána kvalita materiálů pro výrobu asfaltových směsí.

- Přejímacími zkouškami budou ověřeny kvalitativní parametry položených asfaltových směsí na vzorcích z položených vrstev a bude ověřena přesnost provedení zaměřením na hotové vrstvě.

Druh a četnost zkoušek stavebních materiálů, asfaltové směsi a hotové vrstvy musí být prováděna nejméně v rozsahu požadavků ČSN 73 6121. Minimální počet jsou 2 zkoušky každého druhu pro jednotlivé úseky.

- Nerovnost povrchu se měří latí dlouhou 4 m pro podélný a 2 m pro příčný směr podle ČSN 736175. Podélná nerovnost se měří průběžně, příčná po 20m. Po 20m se kontroluje příčný sklon.

Dlažby

- Osvědčením o jakosti výrobku a dalšími doklady se ověřuje splnění požadavků ČSN 73 6131 a ČSN EN 1342.
- Přejímacími zkouškami dle ČSN 73 6131 bude ověřena přesnost provedení kontrolou a zaměřením na hotové vrstvě.

Požadovaná osvědčení a zkoušky musí být vypracovány akreditovanými institucemi.

Všeobecné požadavky

- Silniční plán je nutno před pokládkou spodní vrstvy nebo silničního základového materiálu důkladně očistit, zbavit bláta a kalů a zhutnit do jednotné roviny o požadovaných sklonech pláň. Příprava a ošetření povrchu silniční pláň musí být provedeny po jakýchkoliv výkopových pracích pro inženýrské sítě v komunikacích.
- Během 24 hodin po dokončení přípravy silniční pláň musí být podkladový materiál rozprostřen a zhutněn na požadovanou tloušťku. Podkladní vrstva má být ochráněna proti poškození vlivem účinků vody, nepříznivých vlivů počasí i proti použití mechanizace zhotovitele stavebních prací. Zhutnění musí být provedeno podle ČSN 27 8400, ČSN 73 6133 a ČSN 73 8000.
- Podkladní vrstvy, prováděné z nestmeleného kameniva, musí být rozvrstveny a provedeny podle ČSN 73 6190.
- Doprava, pokládání a zhutňování veškerého obalovaného kameniva musí odpovídat ČSN 73 6127 a ČSN 73 6128.
- Doprava, pokládání a zhutňování asfaltu válcovaného za tepla musí být prováděno v souladu s ČSN 73 6121.
- Obrubníky, nárožky a rámy se musí pokládat a usazovat do malty buď na betonové vozovce nebo na základku z betonu třídy C 16/20, jak je stanoveno ve smlouvě. Spojovat se mají, pokud smlouva neříká jinak, na sraz.
- Všechny obrubníky musí být na vnější straně zajištěny betonem třídy C 16/20. Betonová dlažba bude vibrolisovaná s odolností proti solím.
- Nároží a oblouky o poloměru do 3,00m tvořené obrubami budou provedena z rohových a obloukových prefabrikátů. Oblouky o poloměru větším než 3,00m budou provedeny z prefabrikátů délky max.0,50m. Veškerá nároží budou provedena ze zaoblených prefabrikátů.
- Lícování obrubníků se nesmí od provedení, stanoveného smlouvou, lišit o více

než 10 mm, na pohledové straně nesmí vyčnívat výstupky. Veškeré spáry mezi spojovanými prvky musí být opatřeny cementovou zálivkou.

- Dlaždice mají být řezány a přisekány tak, aby lícovaly okrouhlé poklopy a podobná zařízení. Na obloucích o průměru 12m a méně, mají být přisekány oboustranně, aby bylo dosaženo požadovaného tvaru oblouku a navazujících řad.
- Vpusti se mají uložit a obložit betonem třídy C 16/20 v tloušťce, stanovené smlouvou. Průliny uličních vpustí musí být orientovány kolmo na směr jízdy.
- Vodorovné dopravní značení bude prováděno a realizováno tak, aby byla zajištěna jeho trvanlivost na podkladu daná výrobcem.

Některé z výše uvedených bodů popisovaných konstrukcí (obecné podmínky), nemusí daná stavba obsahovat.

Další podmínky pro provádění stavebních objektů jsou uvedeny v technických zprávách.

3. PŘÍPRAVNÉ A SOUVISEJÍCÍ PRÁCE

Tato část obsahuje souhrn jednotlivých všeobecných položek stavby, nezahrnutých do specifikace konkrétních stavebních objektů. Zhotovitel zajistí veškeré popsané činnosti i dodávky a vzniklé náklady s tím spojené započítá do ceny uvedených položek v soupisu prací – VRN – Ostatní a vedlejší náklady

a) Zařízení staveniště

Zhotovitel zřídí zařízení staveniště, včetně dočasných deponií vytěžené zeminy a skládek odpadů i stavebního materiálu v potřebném rozsahu. Dále zajistí případné projekty a potřebná povolení pro výstavbu případných objektů zařízení staveniště. Při realizaci zařízení staveniště a dočasných deponií musí postupovat tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na stávajících objektech a sousedních pozemcích.

Po dobu stavby zhotovitel zajišťuje pojištění a údržbu objektů zařízení staveniště včetně deponií materiálu a jejich ostrahu. Zhotovitel zabezpečí, aby provozem stavby nedocházelo k ohrožení bezpečnosti (pracovníků stavby ani jiných osob) nebo životního prostředí.

Zhotovitel je povinen ze zatravněných ploch, které budou využívány pro zařízení staveniště, sejmout vrstvu zeminy tloušťky minimálně 200 mm a deponovat ji po celou dobu stavby. Po ukončení stavby ji opět rozhrne, zatravní a pozemky uvede do původního stavu. Zpevněné plochy poškozené vlivem provozu stavby budou obnoveny včetně všech konstrukčních vrstev.

Pro potřeby stavby budou využívány současné příjezdové komunikace a trasy, společně s dopravní obsluhou dalších subjektů v dané lokalitě. V případě vzniku škod na těchto komunikacích provozem stavební techniky za ně odpovídá zhotovitel.

Dopravní prostředky budou před výjezdem na komunikace řádně očištěny od zeminy. Veřejné komunikace musí zhotovitel užívat v souladu s platnými předpisy, neveřejné komunikace a zpevněné plochy dle smluvních ujednání či pokynů vlastníka.

Zhotovitel si smluvně zajistí připojení odběrných míst a odběr médií potřebných pro realizaci stavby a k provedení všech zkoušek požadovaných k předání a převzetí.

Případná vodovodní přípojka pro zařízení staveniště bude řešena jako provizorní, napojení bude řešeno v dohodě s provozovatelem, na přípojce bude osazen vodoměr. Případný odpad z mobilních WC se likviduje jako běžný fekální odpad, likvidace bude zajištěna smluvně. Místa pro zaústění dočasných kanalizačních přípojek do kanalizace určí provozovatel. Odpady komunálního charakteru budou ukládány do určených nádob a likvidovány odvozem na skládku, ostatní odpady ze stavby budou likvidovány odbornými firmami podle konkrétního typu materiálu a v souladu s platnou legislativou.

Zhotovitel bude povinen se obeznámit s bezpečnostními, havarijními a provozními předpisy všech zařízení, kterých se stavební činností dotkne a vést realizaci stavby v souladu se všemi uvedenými dokumenty (Provozní řád, Požární poplachové směrnice apod). Na stavbě bude k dispozici telefonní přístroj (např. mobilní), s uvedením tísňových telefonních čísel pro případ havárie.

Pro činnost stavebního dozoru investora a konání kontrolních dnů, zajistí zhotovitel stavby adekvátní prostor, v zimě temperovaný.

V rámci zařízení staveniště budou, kromě výše uvedeného, zřizovány i mostky a lávky v prostoru staveniště, oplocení, či ohrazení, provizorní osvětlení, dle potřeby

dočasné zpevnění příjezdových cest ke staveništi (zpevnění příjezdu samostatná položka stavebního objektu) a v prostoru staveniště, a další objekty a prováděny i další činnosti, potřebné ke zdárnému a úplnému dokončení díla

Z hlediska zařízení staveniště bude zhotovitel stavby respektovat veškeré podmínky plánu BOZP, jehož zpracování zajistil investor, všichni pracovníci zhotovitele stavby i další osoby pohybující se v prostoru staveniště, budou s plánem BOZP seznámeni.

Zhotovitel zlikviduje veškeré zařízení staveniště a jím dotčené nemovitosti uvede do původního nebo projektovaného stavu, včetně likvidace výstavbou vzniklých odpadů, ve lhůtě do jednoho měsíce po ukončení stavby.

b) Nakládání s odpady, skládky

Zhotovitel zajistí likvidaci všech odpadů (přebytná zemina, suť, podkladní a krycí vrstvy komunikací, obaly atp.) vznikajících při výstavbě a do ceny díla zahrne veškeré náklady s tím spojené, včetně nákladů na úhradu potřebných poplatků za skládkovné. S odpady bude naloženo v souladu s platnou legislativou.

c) Oznámení o vstupu na pozemky staveniště

Povinností zhotovitele stavby bude, v dostatečném předstihu, písemnou formou, oznámit vlastníkům a uživatelům stavbou dotčených pozemků zahájení stavebních prací.

d) Vytýčení stávajících podzemních sítí

Zákresy podzemních sítí a zařízení, vyznačené na situačních výkresech stavby, jsou pouze orientační. Zhotovitel stavby se upozorňuje na případné odchylky v polohovém či výškovém umístění zakreslených tras. Povinností zhotovitele stavby bude zajištění identifikace veškerých stávajících podzemních sítí v prostoru celého staveniště ve spolupráci s jejich provozovatelem, ev. obesláním jejich správců se žádostí o vyjádření k existenci sítí (v případě, že v době realizace bude vyjádření přiložené v dokumentaci po době platnosti) a jejich následné vytyčení v terénu a označení dle platných předpisů. V případě nejistot, bude potřeba ověřit polohu sítí pomocí ručně kopaných sond. O vytyčení jednotlivých zařízení a sítí bude proveden zápis do stavebního deníku, podepsaný oběma stranami (zhotovitelem i příslušným správcem). Za jejich případné poškození nese zhotovitel plnou zodpovědnost.

Ověřené polohy stávajících sítí a nově zaměřené trasy podzemních zařízení, zjištěné v rámci přípravy stavby, zhotovitel doplní do výkresů situačních příloh při zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.

e) Součinnost geologa

Za účelem převzetí základových spár (potvrzení závěrů geologického průzkumu), určení vhodnosti výkopků pro zpětné zásypy, ev. potvrzení předpokládaných těžitelností, bude dle potřeby a na výzvu objednatele, či stavebního dozoru, přítomen zodpovědný geolog.

f) Geodetické vytyčení stavby

Před zahájením stavby musí být provedeno geodetické vytyčení dle situací (stavební jámy, nové objekty). Vytýčená poloha se předepsaným způsobem vyznačí.

Za případné poškození vytyčovacími značkami či stabilizovanými body včetně takto způsobených polohových odchylek nese zhotovitel stavby plnou zodpovědnost.

Vytyčení bude provedeno odborně způsobilou osobou – oprávněným geodetem – dle platných technických i legislativních předpisů. O vytyčení každého objektu nebo jeho části se provede zápis, v němž bude uveden předmět vytyčování, podklad použitý pro vytyčování, způsob označení bodů vytyčovací sítě a vytyčených bodů, vytyčovací náčrt, způsob předání vytyčovacími značkami a potvrzení o jejich převzetí zhotovitelem. Současně se provede záznam do stavebního deníku, podepsaný zhotovitelem stavby, geodetem a Správcem stavby.

Zhotovitel předá investorovi seznam výšek a polohy základních měřičských bodů, jež hodlá používat. Zhotovitel si ověří, zda výškové úrovně těchto bodů, jsou v souladu s projektovou dokumentací. Má-li pochybnosti, upozorní investora a provedou se potřebná kontrolní měření zodpovědným geodetem.

Ověření skutečné polohy nově realizovaných objektů, jejich částí či inženýrských sítí, bude provedeno v rámci zaměření skutečného provedení stavby.

g) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby

Geodetické zaměření podzemních vedení musí být prováděno před záhozem nebo jiným zakrytím měřeného zařízení. Předmětem měření je trasa, lomové body, změna materiálu a světlosti potrubí, armatury, šachty, části objektů, ke kterým jsou měřené body vztaženy atd.. U podzemních vedení musí být v popisu bodů jasně uvedeno, zda byl změřen horní, nebo dolní líc vedení, či dno potrubí. Po dokončení stavby budou zaměřeny veškeré vnější znaky podzemních vedení (poklopy kanalizační, šoupátkové, ventilové, hydrantové, nadzemní hydranty atp.), dále pak obruby komunikací a chodníků, niveleta komunikací , vjezdy, zatravněné pruhy a stožáry veřejného osvětlení. U budov obvod budovy, příp. oplocení pozemku, okolní zpevněné plochy atp.

Elaborát geodetického zaměření bude obsahovat i zaměření stávajících podzemních vedení (polohově i výškově), která byla v rámci stavby vyřazena z provozu, ale byla ponechána v zemi.

Geodetická dokumentace zaměření realizované stavby zpracovaná oprávněným geodetem; její rozsah bude následující:

- Technická zpráva ve dvou výtiscích a v digitální formě (formát DOC, nebo TXT)
 - Seznam souřadnic a výšek s kódováním a popisem měřených bodů v šesti výtiscích a 6x v digitální formě (formát DOC, nebo TXT)
 - Situace v šesti výtiscích a 6x v digitální formě (formát DGN)
- Digitálně budou tyto dokumenty předány na CD nebo DVD.

h) Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení a předá ji nejméně deset dnů před předpokládaným termínem předání dokončené stavby investorovi. Investor si vyhrazuje právo tuto dokumentaci přezkontrolovat a do deseti dnů uplatnit své případné připomínky. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších deseti dnů.

Rozsah a způsob zpracování dokumentace skutečného provedení díla budou následující:

- Změny provedené během výstavby budou z výkresů dokumentace skutečného provedení zřejmé, případně budou podrobně popsány v technických zprávách. Rozsah, obsah a náležitosti dokumentace budou provedeny v souladu s Vyhláškou 131/2024 O dokumentaci staveb.
- Dokumentace skutečného provedení bude zpracována v českém jazyce, v šesti tištěných vyhotoveních a dále v digitální formě ve formátu *doc*, *rtf*, *xml*, *htm*, *odt*, *dwg*, *dxf*, *nebo dgn* v neuzamčené podobě v šesti vyhotoveních na CD, nebo DVD. Jedno vyhotovení obdrží TDI.

i) Fotodokumentace a videodokumentace stavby

Před zahájením stavebních prací zajistí zhotovitel stavby pořízení podrobného videozáznamu a fotodokumentace celého staveniště včetně ev. fasád přilehlých budov. Záznam bude zhotoven na nosiči CD, nebo DVD, jedna kopie záznamu a sada fotodokumentace budou předány investorovi, druhá kopie bude předána TDI. Tato dokumentace bude sloužit zejména pro případné prokazování vzniku statických poruch na okolních objektech, nebo jejich poškození stavební činností, či dalších škodách na majetcích, površích komunikací atp.. Je proto potřeba ji provést s maximální pečlivostí.

Fotodokumentace o průběhu výstavby – budou vyhotoveny tři sady tištěných a digitálních záznamů plynule dokumentujících postup výstavby. Fotografie budou uspořádány do alb s popisy, stručně určujícími místo a předmět fotografie (týká se i fotodokumentace zhotovené před zahájením stavebních prací). Jednu sadu obdrží TDI, dvě sady obdrží investor.

j) Doklady požadované k předání a převzetí díla

K předání a převzetí díla zajistí zhotovitel veškeré níže uvedené doklady a činnosti, nezbytné pro jejich získání. Všechny doklady budou předány ve dvou vyhotoveních a rozčleněny podle jednotlivých částí dokumentace skutečného provedení:

- k jednotlivým strojně technologickým zařízením technická dokumentace, provozní předpisy, pokyny a návody k obsluze včetně požadavků na rozsah a termíny údržby, návody pro případ poruchy a signalizace, seznam náhradních dílů, seznam předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek
- ke všem výrobkům, které budou zabudovány do díla, doklady dle zák. č. 22/1997 Sb. (technické požadavky na výrobky) v platném znění a souvisejících vyhlášek
- atesty dodaných materiálů a technologických zařízení v českém jazyce
- doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti, tlakových zkouškách, zkouškách průchodnosti, zkouškách těsnosti, popř. další doklady požadované technickými normami a obecně platnými předpisy a nařízeními
- doklad o dezinfekci potrubí pitné vody
- souhrnná dokumentace k prováděným betonářským pracím, obsahující i doklady o předepsaných zkouškách
- doklady o vytýčení podzemních zařízení jejich správci
- revizní zprávy o zkouškách zařízení
- seznam organizací zajišťujících v ČR servis pro jednotlivá technologická zařízení
- doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých v průběhu realizace stavby
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od zadávací dokumentace
- zápisy o individuálním (příp. komplexním) vyzkoušení strojů a zařízení
- stavební deník

- další doklady, přímo související s realizací stavby a potřebné k jejímu předání zadavateli

Doklady budou předány ve 3 tištěných vyhotoveních.

k) Dokumentace výrobní a dílenská

Předložená dokumentace byla zpracována v podrobnosti pro provádění stavby. Povinností zhotovitele stavby bude v případě potřeby zajistit zpracování podrobných stavebních výkresů a případných dílenských výkresů výrobků. Výrobní a dílenská dokumentace bude zpracována v českém jazyce, v šesti tištěných vyhotoveních a dále v digitální formě ve formátu doc, rtf, xml, htm, odt, dwg, dxf, nebo dgn v neuzamčené podobě v šesti vyhotoveních na CD, nebo DVD. Jedno vyhotovení obdrží TDI.

l) Havarijní plán

Zhotovitel zavede opatření, která umožní okamžité přivolání pracovníků mimo pravidelnou pracovní dobu, pro případ potřeby jakýchkoliv prací, řešících nouzové nebo havarijní stavy. Investorovi předá adresy a telefonní čísla svého personálu, odpovědného za organizaci havarijních prací.

Zhotovitel seznámí sebe i své zaměstnance s jakýmkoliv podstatným místním opatřením ve vztahu k havarijním situacím.

Pro případ možných povodňových a havarijních stavů zajistí zhotovitel stavby, před zahájením stavebních prací, zpracování havarijního plánu.

Předání havarijního plánu bude provedeno v tištěné podobě ve 3 vyhotoveních, nejpozději před zahájením stavby. Spolu s tištěnou verzí bude předána její elektronická verze 3x na nosiči CD. Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve standardizovaném upravitelném formátu (např. doc, rtf, xml, htm, odt), výkresová část bude uložena ve formátu dwg, dxf, nebo dgn v neuzamčené podobě.

m) Dopravně inženýrské opatření

Pro příjezdy na staveniště budou využívány stávající komunikace. Zhotovitel zajistí návrh dopravně inženýrského opatření (není-li součástí dokumentace) a jeho následné odsouhlasení DI Policií ČR a dotčenými orgány. Bude-li zapotřebí, zajistí zhotovitel i případnou úpravu DIO v souladu s požadavky DI Policie ČR. V souladu s tímto elaborátem budou dopravní opatření realizována. Položka v soupisu prací zahrnuje veškeré náklady na pořízení, instalaci a odstraňování potřebného dočasného dopravního značení a zároveň projednání realizovaného DIO s dotčenými orgány.

Během provádění prací je zhotovitel povinen, dle potřeby, spolupracovat se správcí komunikací a dopravním inspektorátem policie v souvislosti s pracemi dotýkajícími se silnic nebo ovlivňujícími přístup na ně. Zhotovitel bude informovat investora o jakémkoliv požadavku správce komunikace nebo dopravního inspektorátu nebo opatření s ním souvisejícím.